



「통계법」 제32조(성실응답의무), 제33조(비밀의 보호)

응답하신 내용은 「통계법」 제33조에 따라 엄격히 보호되며 통계작성 목적 외 다른 용도로 사용되지 않으니
성실하고 정확하게 응답하여 주시기 바랍니다.

2024년 수원시 주거실태조사

수원시에서는 한국도시연구소와 공동으로 가구의 주거실태 파악과 주거복지 종합계획 수립을 위한 기초
자료로 활용하기 위하여 『2024년 수원시 주거실태조사』를 실시하고 있습니다.

귀하께서 응답하신 내용은 「통계법」 제33조에 따라 비밀이 엄격하게 보장되며, 통계작성 목적으로만
사용되오니 적극적인 협조와 정확한 응답을 부탁드립니다.

본 조사는 조사기준일(2024년 5월 27일) 현재 수원시 거주 가구를 대상으로 2024년 5월 27일 ~
2024년 6월 9일 실시합니다.

조사에 대한 문의 사항은 아래로 연락 주시면 성실히 답변해 드리겠습니다.

귀중한 시간을 내주셔서 진심으로 감사합니다.

※ 조사문의 : (한국도시연구소) 이원호 책임연구원, 홍정훈 연구원(☎ 02-738-4292)
(수원시 도시재생과) 민향기 주무관(☎ 031-228-3028)

※ 아래는 조사원이 기입하는 난입니다.

동	조사구 번호	거처 번호	가구 번호
	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> - <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/>	<input type="text"/> <input type="text"/>

구분	성명
조사원	



조사표 작성요령

- 응답 항목에 V표(○표)를 하거나 □안에 번호 또는 숫자를 적어 주십시오.
 - 응답 항목 중에서 **기타**에 해당되면 ()안에 구체적인 내용을 적어 주십시오.
 - 화살표(→)로 표시된 경우 지정된 문항으로 가서 답하여 주십시오.
 - 객관식 문항의 경우 특별한 언급이 없을 때는 1개의 번호에만 표시해 주십시오.
 - 가구주는 주민등록상의 세대주와 관계없이 가구를 실질적으로 대표하는 사람입니다.
 - 설문은 가구주가 아니어도 가구의 상황을 잘 알고 있는 가구원이 응답할 수 있습니다.

I 가구의 주거실태

1. 현재 살고 있는 집의 종류는 무엇입니까?

- ① 단독주택(다가구주택·다중주택 포함)
- ② 아파트
- ③ 연립주택·다세대주택
- ④ 비거주용 건물(상가·공장 등) 내 주택
- ⑤ 오피스텔
- ⑥ 숙박업소의 객실·판잣집·비닐하우스
- ⑦ 기타 ()

- ### 1. 현재 살고 있는 집의 종류는 무엇입니까?

② 아파트

④ 비거주용 건물(상가·공장 등) 내 주택

⑥ 숙박업소의 객실·판잣집·비닐하우스

)

2. 지상, 지하, 옥상 중 어디에 살고 있습니까?

① 지상 ② 지하(반지하) ③ 옥상(옥탑)


- ## 2. 지상, 지하, 옥상 중 어디에 살고 있습니까?

② 지하(반지하)

③ 옥상(옥탑)

3. 현재 살고 있는 집에서 실제 사용하는 주거용 면적은 몇 제곱미터(m^2) 인니까?

- 주거에 이용하는 부분만 기입하되, 소수점 이하는 반올림합니다.
- 공동주택의 경우 분양 면적이 아닌 전용 면적 기준으로 기입합니다.
- 집의 일부분을 세를 준 경우 세 준 면적은 제외하고, 차고·창고·헛간 등은 제외합니다.



3. 현재 살고 있는 집에서 실제 사용하는 주거용 면적은 몇 제곱미터(m²)입니까?

- 공동주택의 경우 분양 면적이 아닌 전용 면적 기준으로 기입합니다.

- 집의 일부분을 세를 준 경우 세 준 면적은 제외하고, 차고·창고·헛간 등은 제외합니다.

m²

4. 사용하고 있는 방과 거실은 몇 개인지 각각 응답해 주십시오.

1) 잠을 자는 방 개 2) 기타 용도의 방(서재·옷방 등) 개 3) 거실 개

4. 사용하고 있는 방과 거실은 몇 개인지 각각 응답해 주십시오.

2) 기타 용도의 방(서재·옷방 등)	개
----------------------	---

3) 거실		개
-------	--	---

5. 현재 집에서 살게 된 지 얼마나 되었습니까?

• 가구원 중 가장 오래 살고 있는 가구원을 기준으로 합니다.

년개월

5. 현재 집에서 살게 된 지 얼마나 되었습니까?

년 개월

6. 추운 겨울에 실내 온도는 적절하게 유지됩니까?

① 그렇다

② 아니다 →

6-1. 유지되지 않는 가장 큰 이유는 무엇입니까?

① 난방비를 아끼기 위해 충분히 사용하지 못함 ② 단열 성능과 기밀성이 낮음
③ 난방 시설 고장·노후화 ④ 기타 ()

6. 추운 겨울에 실내 온도는 적절하게 유지되니까?

6-1. 유지되지 않는 가장 큰 이유는 무엇입니까?

② 단열 성능과 기밀성이 낮음

④ 기타 ()

7. 더운 여름에 실내 온도는 적절하게 유지되니까?

① 그렇다

② 아니다 →

7-1. 유지되지 않는 가장 큰 이유는 무엇입니까?

- ① 냉방비를 아끼기 위해 충분히 사용하지 못함 ② 단열 성능과 기밀성이 낮음
 ③ 냉방 시설 고장·노후화 ④ 통풍·환기 시설(창문 등)의 미비
 ⑤ 기타 ()

8. 현재 살고 있는 집은 기후위기로 인한 재난에 취약합니까?

• 기후위기로 인한 재난에는 수재, 화재, 태풍, 지진, 산사태, 폭염, 한파 등이 포함됩니다.

- ① 매우 그렇다 ② 그렇다 ③ 보통이다 ④ 그렇지 않다 ⑤ 전혀 그렇지 않다

9. 현재 살고 있는 집의 상태에 대해 각각 응답해 주십시오.

구 분	매우 그렇다	그렇다	보통이다	그렇지 않다	전혀 그렇지 않다
1) 균열·침하·붕괴 등의 위험이 있다	①	②	③	④	⑤
2) 천장·바닥·벽 등에 물이 새는 곳이 있다	①	②	③	④	⑤
3) 옆집이나 층간의 소음이 심하다	①	②	③	④	⑤
4) 창문이 없거나 작아 채광이 되지 않는다	①	②	③	④	⑤
5) 환기가 잘 되지 않는다	①	②	③	④	⑤
6) 창문과 문을 모두 닫아도 외풍이 들어온다	①	②	③	④	⑤
7) 습기와 곰팡이가 많다	①	②	③	④	⑤
8) 쥐나 바퀴벌레 등의 해충이 있다	①	②	③	④	⑤
9) 화재 등 재난에 대비한 시설이 갖추어져 있지 않다	①	②	③	④	⑤
10) 낯선 사람의 침입에 취약하다	①	②	③	④	⑤

10. 현재 살고 있는 집에서 건강을 위협하는 요소는 무엇입니까? 해당하는 곳에 모두 표시해 주십시오.

- ① 소음 ② 습기·곰팡이 ③ 쥐·바퀴벌레 등 해충 ④ 추위와 더위
 ⑤ 채광·환기 ⑥ 석면 슬레이트 등의 유해 건축자재 ⑦ 기타 () ⑧ 없음

11. 현재 살고 있는 집은 기술자나 전문업체에 의한 개량 또는 보수가 필요합니까?

① 필요하다 ↴

② 필요없다

11-1. 개량 또는 보수가 필요한 순서대로 두 가지를 기입해 주십시오.

• 1순위만 기입하셔도 됩니다.

1순위		2순위	
-----	--	-----	--

- ① 도배·장판·페인트 ② 창틀·창·문 ③ 부엌·화장실·목욕시설 ④ 난방(보일러)·단열
 ⑤ 전기·상하수도 ⑥ 지붕·담장 ⑦ 구조 변경 ⑧ 방수(옥상·바닥 등)
 ⑨ 기타 ()



주거이동 및 주거의식

16. 수원시에 살게 된 주된 이유는 무엇입니까?

- ① 예전부터 살아와서 ② 적당한 주거비 ③ 학교·직장과 근접 ④ 편리한 교통
⑤ 양호한 교육환경 ⑥ 친척이나 친구 거주 ⑦ 쾌적한 동네환경 ⑧ 기타 ()

17. 수원시에 살게 된 지 얼마나 되었습니까?

• 가장 오래 살고 있는 가구원을 기준으로 합니다.

년 개월

18. 직전에 살던 집의 점유형태는 무엇입니까?

- 공공임대주택(영구임대, 국민임대, 매입·전세임대, 행복주택 등)은 정부와 지자체 등 공공에서 공급하는 주택입니다.
- 현재의 집에서 한 번도 이사하지 않고 계속 살고 있는 가구, 원가구로부터 독립·분가하여 새로운 가구를 형성한 청년 가구 등은 '④ 해당 없음'으로 표기합니다.

- ① 자가
② 공공임대주택 →
③ 민간임대주택
④ 해당 없음

18-1. 직전에 살던 임대주택의 점유형태는 무엇입니까?

• 관사, 사택, 가족 친척집에 세를 내지 않고 거주한 경우 '④ 무상'으로 표기합니다.

- ① 전세(월세 없음) ② 보증금 있는 월세
③ 보증금 없는 월세(사글세·일세 포함) ④ 무상

19. 현재 살고 있는 집의 점유형태는 무엇입니까?

- ① 자가
② 공공임대주택 →
③ 민간임대주택

19-1. 임대주택의 점유형태는 무엇입니까?

- ① 전세(월세 없음) ② 보증금 있는 월세
③ 보증금 없는 월세(사글세·일세 포함) ④ 무상

20. 현재 살고 있는 집을 선택할 때 최우선으로 고려한 점은 무엇입니까?

- ① 주택가격 및 주거비(임차료나 관리비) ② 입지(직장·학교 등과의 거리) ③ 주택의 면적과 시설
④ 주거환경 및 편의시설(치안·위생·녹지·마트 등) ⑤ 신축 여부·노후도(경과연수) ⑥ 장기 거주 가능성
⑦ 기타 ()

21. 향후 2년 이내에 이사할 계획이 있습니까?

- ① 있다 →

21-1. 이사할 집은 어떤 점유형태로 마련할 계획입니까?

- ① 자가 ② 공공임대 ③ 민간임대 전세
④ 민간임대 월세 ⑤ 무상 ⑥ 모름

21-2. 어떤 주택유형으로 이사할 계획입니까?

- ① 단독주택(다가구주택·다중주택 포함) ② 아파트 ③ 연립주택·다세대주택
④ 오피스텔 ⑤ 기타 () ⑥ 모름

21-3. 어느 지역으로 이사할 계획입니까?

- ① 수원시 내 ② 수원시 외 경기도 ③ 서울시
④ 기타 () ⑤ 선호 지역 없음

- ② 없다
③ 잘 모르겠다

22. 내 집을 보유해야 한다고 생각하십니까?

- ① 매우 그렇다 ② 그렇다 ③ 보통이다 ④ 그렇지 않다 ⑤ 전혀 그렇지 않다

IV

가구의 주거비 부담

23. 현재 살고 있는 집의 주거비 부담 관련 문항입니다. [현재 주택가격]은 자가 가구만, [임차료]는 임차 가구만 응답해 주십시오. 무상 거주는 보증금 및 월세에 0원으로 응답해 주십시오. [월평균 공과금]과 [월평균 관리비]는 모든 가구가 응답해 주십시오.

- 현재 주택가격은 매매 당사가 아닌 현재의 시세를 의미합니다.
- 사글세, 일세는 월세로 환산하여 기입합니다.
- 월평균은 지난 1년(2023년 1월 1일~12월 31일) 동안의 평균을 의미합니다.
- 공과금에는 개별 수도요금·전기요금·난방비·취사용 연료비 등이 포함됩니다.
- 관리비에는 일반관리비, 청소비, 경비비, 소독비, 승강기유지비, 수선유지비, 위탁관리수수료, 공용사용료 등이 포함됩니다. 보일러 교체와 같은 일상적이지 않은 주택수선·유지비는 제외합니다.

1) 현재 주택가격					억					만원
임차료	2) 전세 보증금				억					만원
	3) 월세	보증금			억					만원
		매달 월세								만원
	4) 월평균 공과금									
5) 월평균 관리비										만원

24. 현재 살고 있는 집의 구입이나 보증금 마련을 위해 돈을 빌렸습니까?

- ① 그렇다 ② 아니다

24-1. 빌린 돈은 총 얼마입니까?

- 조사기준일 현재 잔액이 아닌 최초 대출(차입)금액을 기입합니다.

		억						만원
--	--	---	--	--	--	--	--	----

24-2. 빌린 돈을 모두 상환하였습니까?

- ① 그렇다
② 아니다 ➔
③ 모른다

24-3. 지난 1년(2023년 1월 1일~12월 31일) 동안의 월평균 원리금 상환액은 얼마입니까?

- 원리금 상환액이란 원금 상환액과 이자 상환액을 합산한 금액을 의미합니다.
- 이자만 납부하는 경우 이자 상환액만 기입합니다.

								만원
--	--	--	--	--	--	--	--	----

25. 지난 1년(2023년 1월 1일~12월 31일) 동안 주거비가 부담스러웠습니까?

• 주거비에는 임차료, 공과금과 관리비, 주거비 마련을 위한 대출의 원리금 상환 비용 등이 포함됩니다.

- ① 매우 그렇다 ↘ ② 그렇다 ↘ ③ 보통이다 ④ 그렇지 않다 ⑤ 전혀 그렇지 않다

25-1. 지난 1년(2023년 1월 1일~12월 31일) 동안 주거비 부담 때문에 식료품비를 줄인 적이 있습니까?

- ① 있다 ② 없다

V

주거복지정책

26. 집의 상태, 동네의 주거환경, 주택가격, 주거비 부담을 전반적으로 고려할 때 현재의 집에 만족하십니까?

- ① 매우 그렇다 ② 그렇다 ③ 보통이다 ④ 그렇지 않다 ⑤ 전혀 그렇지 않다

27. 현재의 집에 살면서 주거생활과 관련하여 겪는 어려움은 무엇입니까?

순서대로 두 가지를 기입하여 주십시오.

• 1순위만 기입하셔도 됩니다.

1순위

2순위

- ① 주거비 부담(주택마련 대출이자 임차료·관리비 등) ② 주택의 열악한 시설(좁은 면적·주택의 성능 불량 등)
 ③ 주거약자 편의시설 설치 미비(경사로 손잡이 등) ④ 지역의 열악한 주거환경(좁은 도로·치안 문제 등)
 ⑤ 직장 또는 학교가 원거리에 위치함(통근·통학의 어려움) ⑥ 임대인이나 이웃 간의 갈등(주차·충간소음 등)
 ⑦ 이사·퇴거에 대한 불안감(짧은 계약기간, 높은 임대료 인상폭 등) ⑧ 재건축·재개발 추진 속도가 느림
 ⑨ 각종 규제에 인한 제약 ⑩ 기타 ()
 ⑪ 어려움 없음

28. 다음은 중앙정부에서 지원하는 주요 주거복지 프로그램입니다. 각각의 프로그램에 대해 필요한지, 이용하고 있는지에 대해 응답해 주십시오.

- 전세임대주택은 민간 소유 주택을 공공이 임차한 후 저소득층에게 재임대하는 주택입니다.
- 에너지 바우치는 기초생활수급자인 노인, 영유아, 장애인, 임산부, 중증질환자 등을 대상으로 여름철과 겨울철에 냉난방비를 지원하는 제도입니다.
- 청년월세 특별지원은 본인 소득이 기준중위소득 60% 이하이면서 원가구 소득이 기준중위소득 100% 이하인 19~34세의 청년 가구 대상으로 1년간 매월 최대 20만 원을 지원하는 제도입니다.

구분	필요 여부		이용 여부	
	그렇다	아니다	그렇다	아니다
1) 공공임대주택(영구·국민·통합공공·매입임대, 행복주택, 전세임대 등)	①	②	①	②
2) 주택구입자금 대출	①	②	①	②
3) 전세자금 대출	①	②	①	②
4) 월세 보조(주거급여 임차급여 등)	①	②	①	②
5) 주택 개량 보수 지원(주거급여 수선유지급여, 에너지효율개선사업 등)	①	②	①	②
6) 에너지 바우치	①	②	①	②
7) 주거 관련 상담	①	②	①	②
8) 청년 월세 한시 특별 지원(국토교통부)	①	②	①	②

- 수원휴먼주택은 수원시가 3가구 이상 다자녀 가구에게 무상으로 매입임대주택을 공급하는 제도입니다.
- 청년·신혼 희망터치 보증금 이자지원: 수원시가 전·월세 보증금 대출을 받은 무주택 청년(18~39세), 신혼부부(7년 이내)를 대상으로 기준중위소득 200% 이하 가구에 대출 잔액의 연 1%(청년 최대 50만 원, 신혼 최대 100만 원) 이자를 지원하는 제도입니다.
- 주거취약계층 집수리 사업은 수원시가 최저주거기준 미달 가구나 기준중위소득 48% 이하 가구를 대상으로 집수리를 지원하는 제도입니다.
- 청년 월세 지원사업은 수원시가 기준중위소득 120% 이하 19~34세 1인 가구를 대상으로 매월 최대 10만 원을 5개월간 지원하는 제도입니다.

구분	필요 여부		이용 여부	
	그렇다	아니다	그렇다	아니다
1) 수원휴먼주택(다자녀가구 매입임대주택)	①	②	①	②
2) 청년·신혼 희망터치 보증금 이차지원	①	②	①	②
3) 주거취약계층 집수리 사업	①	②	①	②
4) 수원시 주거복지센터	①	②	①	②
5) 청년 월세 지원사업	①	②	①	②

- 28번과 29번 문항에서 필요하지만 이용하고 있지 않는 주거복지 프로그램이 하나라도 있다고 응답한 가구만 응답합니다.

- ① 있다 ② 없다

① 매우 그렇다 ② 그렇다 ③ 보통이다 ④ 그렇지 않다 ⑤ 전혀 그렇지 않다

34. 세입자의 보증금 보호를 위한 법과 제도가 충분히 정비되어 있다고 생각하십니까?

- ① 매우 그렇다 ② 그렇다 ③ 보통이다 ④ 그렇지 않다 ⑤ 전혀 그렇지 않다

35. 정부와 국회가 ‘전세사기피해자법’을 개정하여 피해자의 보증금 회수를 위한 지원을 확대해야 한다고 생각하십니까?

- ① 매우 그렇다 ② 그렇다 ③ 보통이다 ④ 그렇지 않다 ⑤ 전혀 그렇지 않다

36. 2020년 7월 31일 시행된 ‘임대차3법’에 대해 어떻게 생각하십니까?

〈임대차3법 : 계약갱신청구권, 전월세인상률상한제, 임대차 신고제〉

- 계약갱신청구권은 2년의 계약 기간 종료 후 임차인이 원할 경우 임대인에게 계약 갱신을 청구할 수 있는 권리입니다.
- 전월세인상률상한제는 계약 기간 내 임대료의 증액을 5% 이하로 제한하는 제도입니다.
- 임대차 신고제는 일정 금액 이상의 임대차 계약을 체결한 당사자에게 계약일로부터 30일 이내에 관할 관청에 계약 내용을 신고하는 의무를 부과하는 제도입니다.

- ① 매우 찬성한다



36-1. 찬성하는 주된 이유는 무엇입니까?

- ① 임차인의 안정적 주거 기간 확보 ② 임대료 폭등 방지
③ 임대차 시장 투명화 ④ 기타 ()

- ## ② 찬성한다

- ③ 잘 모르겠다

- ④ 반대한다

36-2. 반대하는 주된 이유는 무엇입니까?

- ① 임대인의 재산권 침해 ② 전월세 공급 감소
- ③ 전세의 월세화 현상 심화 ④ 기타 ()

- ⑤ 매우 반대한다

37. 전세사기·깡통전세 예방을 위해 필요한 개선책은 무엇이라고 생각하십니까? 중요한 순서대로 세 가지를 선택해 주십시오.

- 1순위 또는 2순위까지만 선택하셔도 됩니다.

1순위2순위3순위

- ① 전세가을(매매가 대비 전세가)이 일정 비율을 초과하지 않도록 규제
 - ② 후순위 임대차계약에 대한 규제 강화
 - ③ 보증금 반환 보증 또는 보험 제도 개선
 - ④ 전세보증금대출 규제 강화
 - ⑤ 세입자의 임차권등기·전세권설정 권리 보장
 - ⑥ 임대차계약 체결 단계에서 권리관계, 임대인의 보증금 반환능력 관련 정보 제공 의무 확대
 - ⑦ 주택임대사업자의 의무 준수에 대한 관리·감독 강화
 - ⑧ 전세사기·깡통전세 가담자에 대한 처벌 강화
 - ⑨ 월세 가구에 대한 주거비 지원 강화
 - ⑩ 기타 ()
 - ⑪ 없음

VI

가구 현황

38. 귀댁은 다음 중 어디에 해당합니까?

- ① 가족(친척 포함)으로 이루어진 가구 ② 가족(친척 포함)과 남이 함께 사는 가구
③ 1인 가구 ④ 가족이 아닌 남남끼리 함께 사는 5인 이하의 가구

39. 가구주를 포함한 가구원의 나이를 각각 응답해 주십시오.

- 2024년 5월 27일을 기준으로 주민등록 기준 나이를 기입합니다.
- 가구주는 주민등록상의 세대주와 상관없이 가구를 실질적으로 대표하는 사람입니다.

①번 가구원(가구주)

			세
--	--	--	---

②번 가구원

			세
--	--	--	---

③번 가구원

			세
--	--	--	---

④번 가구원

			세
--	--	--	---

⑤번 가구원

			세
--	--	--	---

⑥번 가구원

			세
--	--	--	---

⑦번 가구원

			세
--	--	--	---

⑧번 가구원

			세
--	--	--	---

40. 함께 거주하고 있는 가구원 중 주민등록이 다른 곳에 되어 있는 분이 있습니까?

- ① 있다 ② 없다

40-1. 주민등록은 어디에 등재되어 있습니까?

- ① 수원시 내 다른 집 ② 경기도 내 다른 시·군
③ 경기도 이외의 다른 시·도 ④ 기타 ()

41. 아래에 해당하는 가구원이 있는지 각각 응답해 주십시오.

- 고혈압, 뇌졸중(중풍), 심근경색, 당뇨병, 암, 폐결핵, 천식, 관절염, 우울증, 감상샘질환, 신부전, 아토피피부염, B·C형 간염, 간경변 등이 대표적인 만성질환에 해당됩니다.

구분	있다	없다
1) 장애인(장애인 복지카드 소유자)	①	②
2) 일상생활에 활동제약이 1년 이상 지속되는 만성질환자(정기적인 치료가 필요한 경우)	①	②
3) 외국인 또는 귀화 한국인	①	②

42. 가구주의 성별은 무엇입니까?

- ① 남성 ② 여성

43. 가구주께서는 학교를 어디까지 마치셨습니까? 최종 학력을 기준으로 응답해 주십시오.

- ① 중학교 졸업 이하 ② 고등학교 졸업
③ 대학교 졸업 ④ 대학원 졸업 이상

44. 가구주의 혼인 상태는 무엇입니까?

- ① 미혼 ② 배우자 있음 ③ 사별 ④ 이혼

- 부업, 아르바이트 등 수입이 있는 일을 1시간 이상 한 경우, 가족의 수입이 있는 일을 18시간 이상 도와준 경우 일한 것에 포함됩니다.
- 가구주가 재택으로 일하는 경우 가구주 직장 위치, 통근 교통수단, 통근 소요시간은 응답하지 않습니다.

- ② 일하지 않았다

45-1. 가구주는 어떠한 지위로 일하였습니까?

- 상용근로자는 임금, 봉급, 일당 등 어떠한 형태로든 일한 대가를 지급받고 고용계약기간이 1년 이상인 근로자입니다.
- 임시·일용근로자는 고용계약기간이 1개월 이상 1년 미만이거나 일일단위로 대가를 지급받는 근로자입니다.
- 자영업자는 사업규모 및 고용원 유무에 상관없이 개인 기업을 경영하는 사람입니다.
- 무급가족종사자는 가족의 일원이 경영하는 사업체에서 일정한 보수 없이 주당 18시간 이상 일한 사람입니다.

① 상용근로자

② 임시·일용근로자(아르바이트·부업·자활·공공근로 포함)

③ 자영업자

④ 무급가족종사자

45-2. 가구주의 직장(일터·근무지)은 어디에 있습니까?

① 수원시 내

② 경기도 내 다른 시·군(수원시 제외)

③ 경기도 이외의 다른 시·도

④ 기타 ()

45-3. 가구주가 집에서 나와 직장(일터·근무지)에 도착하는데 걸리는 평균 시간은 얼마입니까?

- 집에서 직장까지의 편도 평균 소요 시간을 기입합니다.

시간 분

46. 지난 1년(2023년 1월 1일~12월 31일) 동안의 월평균 가구 총소득은 얼마입니까? 세금을 제외한 실수령액을 기준으로 응답해 주십시오.

- 가구 총소득은 가구주와 전 가구원의 근로 및 사업 소득, 금융 소득, 연금 및 이전 소득, 부동산 소득 등의 합계입니다.

				만원
--	--	--	--	----

47. 현재 이용하고 있는 사회복지서비스는 무엇입니까? 해당하는 곳에 모두 표시해 주십시오

- 정부와 지자체가 제공하는 사회복지서비스뿐만 아니라 민간의 사회복지기관이나 종교단체로부터의 지원도 포함합니다.

① 생계급여·기초연금 등 소득 지원

② 공공임대주택·주거급여·집수리 등 주거 지원

③ 직업훈련·취업 알선 등 일자리 지원

④ 의료급여·활동 보조·간병 등 의료 지원

⑤ 아동수당·보육교육급여 등 교육 지원

⑥ 식료품·연탄·식사 등 현물 지원

⑦ 기타 () ⑧ 없음

⑧ 없음

48. 현재 이용하고 있는 사회복지서비스 이외에 삶의 질 향상을 위해 가장 필요한 서비스는 무엇입니까?

① 생계급여·기초연금 등 소득 지원

② 공공임대주택·주거급여·집수리 등 주거 지원

③ 직업훈련·취업 알선 등 일자리 지원

④ 의료급여·활동 보조·간병 등 의료 지원

⑤ 아동수당·보육교육급여 등 교육 지원

⑥ 식료품·연탄·식사 등 현물 지원

⑦ 기타 () ⑧ 없음

⑧ 없음

49. 국민기초생활 보장제도에 의한 수급가구입니까?

① 그렇다 ↘

49-1. 받고 있는 급여를 모두 표시해 주십시오.

- ① 생계급여 ② 의료급여
③ 주거급여 ④ 교육급여

② 아니다 ↘

49-2. 수급을 신청한 적이 있습니까?

- ① 있다 ↘ ② 없다

49-3. 선정되지 않은 이유는 무엇입니까?

- ① 소득·재산 기준 초과 ② 부양의무자 기준
③ 이유를 모르겠음 ④ 기타 ()

VII

임차 가구 선택문항

※ 【50번】~【53번】 문항은 민간주택 임차가구(전세, 월세)에만 해당되는 질문입니다.

50. 현재 살고 있는 집의 소유자와 함께 거주하고 있습니까?

- 아파트와 오피스텔 거주 가구는 동일 호수에 같이 거주하는 경우만 '① 그렇다'로 응답합니다.

- ① 그렇다 ② 아니다

51. 임차 가구로 거주하면서 마주하는 갈등이나 불안감에 대해 각각 응답해 주십시오.

구분	매우 그렇다	그렇다	보통 이다	그렇지 않다	전혀 그렇지 않다
1) 수산·유지관리 문제로 인한 갈등	①	②	③	④	⑤
2) 임차료 상승에 대한 불안감	①	②	③	④	⑤
3) 보증금을 돌려받지 못할 것에 대한 불안감	①	②	③	④	⑤

52. 현재 살고 있는 집을 계약할 때 확인한 내용을 모두 표시해 주십시오.

- 선순위 근저당권은 '근저당권 설정등기일'이 '확정일자, 주택 인도일자, 주민등록 다음날 중 가장 늦은 날'보다 앞선 경우를 말합니다.
- 보증금에 앞서는 선순위 근저당권이 없고 대항력이 있으면서 경공매가 이루어질 경우 배당을 요구하지 않으면 낙찰자에게 보증금 전액을 돌려달라고 요구할 권리와 전세 계약의 잔여기간 동안 거주할 권리가 있습니다.

- ① 선순위 근저당 등 권리관계(등기부등본) ② 불법건축물 여부(건축물대장)
③ 전세가율(매매가 대비 전세가) ④ 임대인의 세금 체납 여부
⑤ 선순위 세입자의 보증금(다가구·다중주택 등) ⑥ 전입신고(주민등록)·확정일자 발급 가능 여부
⑦ 보증금대출 및 보증보험 가입 가능 여부 ⑧ 기타 ()
⑨ 없음

53. 현재 살고 있는 집은 보증금 반환을 위한 보증 또는 보험에 가입되어 있습니까?

- 보증금이 없는 경우 응답하지 않습니다.

- ① 그렇다 ② 아니다

- 응답 내용에 대해 추가로 질문이 있을 경우에만 전화번호를 사용하며, 다른 목적으로는 사용하지 않습니다.

응답자	성명	전화번호
-----	----	------

귀중한 시간을 내어 주셔서 대단히 감사합니다.